**09.04.2024г.№21**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЯНДАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВАСИЛЬЕВСК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 58 ОТ 13 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

**«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ, АРЕНДУ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ» НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВАСИЛЬЕВСК»»**

В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Васильевск» от 20.07.2022 г. №29, руководствуясь статьями 33,45 Устава муниципального образования «Васильевск»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального образования «Васильевск»», утвержденный постановлением № 58 от 13 декабря 2022 года (приложение);

1.1. Подпункты 12 – 14, 16 ,17 ,22 – 24, 29 – 34, 36 – 41 пункта 2.7 Регламента исключить;

1.2. Подпункт 21 пункта 2.7 Регламента изложить в следующей редакции: «проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, либо ее часть, предусматривающая осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну);»;

1.3. Пункт 2.8 Регламента дополнить подпунктами следующего содержания:

«16) договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории;

17) договор или решение о комплексном развитии территории;

18) сведения о трудовой деятельности;

19) решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

20) свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации;

21) свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны;

22) соглашение об управлении особой экономической зоной;

23) соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;

24) концессионное соглашение;

25) договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;

26) договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

27) специальный инвестиционный контракт;

28) охот хозяйственное соглашение;

29) инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект;

30) договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне, инвестиционная декларация, свидетельство о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в единый реестр участников свободной экономической зоны, если обращается участник свободной экономической зоны на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя за предоставлением в аренду;

31) договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;

32) договор найма служебного жилого помещения;

33) решение о создании некоммерческой организации;

34) документ, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока (при обращении гражданина);

35) государственный контракт;

36) решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации.»;

* 1. Пункт 2.13 Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган возвращает это заявление заявителю, если оно:

- не соответствует положениям [пункта 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/64b343b0932d1692df85decb23577c8dcdc78656/#dst838) статьи 3917 Земельного кодекса Российской Федерации;

- подано в иной уполномоченный орган;

- к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с [пунктом 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/64b343b0932d1692df85decb23577c8dcdc78656/#dst849) статьи 3917 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.5 Подпункт 2.15.23 пункта 2.15 Регламента изложить в редакции:

«-в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

-с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо.»;

1.6. Подпункт 2.15.13 пункта 2.15 Регламента изложить в редакции:

«в отношении земельного участка, указанного в заявлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;»;

1.7. В абзаце первом пункта 1.1, пункте 2.1 Регламента после слов: «без

проведения торгов», добавить слова: «на территории муниципального образования «Васильевск»;

1.8. В пункте 2.19 Регламента исключить слово: «государственная»;

1.9.В подпунктах 8, 9, 11 пункта 2.7 Регламента перед словом: «хозяйственного» добавить слово: «праве»;

1.10.В абзаце втором пункта 4.4 Регламента слова: «должностных регламентах» заменить на слова: «должностных инструкциях».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник МО «Васильевск», разместить на официальном сайте муниципального образования «Васильевск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечение 10 календарных дней со дня его официального опубликования.

Глава администрации

МО «Васильевск»

С.Д. Рябцев